

家は、性能。

株式会社 一条工務店
宮城

リフォームにも、一条クオリティ。

Reform
I c h i j o M i y a g i

一進

株式会社 一条工務店宮城

〒984-0801 仙台市若林区畳屋丁25-1
☎0120-186-689 FAX.022-211-3238
<https://ichijo-miyagi.co.jp/reform>



リフォームにも、一条クオリティ。

一条工務店では、プランのご相談から工事まで一貫した責任施工で行っています。

「夢の住み心地」をつくり出す充実した設備やしつらえが、

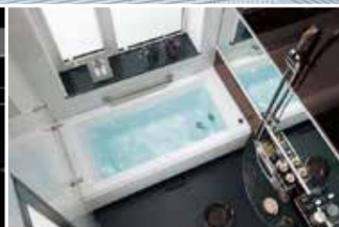
一条のリフォームならモデルハウスと同じ仕様で実現できます。

人気のオープンキッチン・カップボード・洗面化粧台・TVボード等も

一条オリジナル住宅設備をご提供させていただいております。

めざしているのは、お客様の夢をそのまま実現させること。

それが私たち 一条工務店宮城の進化するリフォーム「一進」 です。



Point

一条が選ばれる3つの理由



「モデルハウス仕様」を実現するオリジナル住宅設備

一条では、より高性能な設備をリーズナブルに、安定してご提供するために、住宅設備の多くを自社生産しています。他社メーカーではモデルハウス特別仕様が、一条では標準仕様。モデルハウスそのままにリフォームが実現できます。



安心のアフターサポート

自社責任者施工の一条では、お客様からのご連絡に対して迅速に対応できる体制づくりをしています。「工事をしておしまい」ではなく、お客様のパートナーとして長く快適な暮らしを保つ責任を最優先に考えています。



長年の実績が証明する優れた性能・技術があります

生涯お客様と歩み続ける存在である住宅メーカーとして、長く安心してお付き合いできるパートナーでありたい。多くの施工実績と高い住宅性能が私たちの自信です。「家は、性能。」と考える一条が提案するリフォームが、「夢の住み心地」を叶えます。

一条の「一進」リフォームプラン

家をまるごとリフォームから、設備交換、省エネ住宅まであらゆるタイプのリフォームプランをご用意しております。あなたのプランに合わせてお選びいただくことができます。

オールリフォームプラン「一進」 | P.5

一条のオールリフォーム「一進」なら、外壁から屋根、内装に至るまで、お住まいのリフォームすべてをお任せいただけます。

たとえば

- 家が古くなってきたので、まるごとリフォームしたい
- 2世帯で住んでもプライバシーを守れる間取りにしたい
- 子供たちが独立したので、部屋をつなげて広く使いたい
- 中古住宅を購入と同時にリフォームもして新しい状態で入居したい
- 在宅勤務が増えたので、テレワーク用の部屋が欲しい

一条オリジナル住設プラン | P.6

展示場で使用している一条オリジナル住宅設備をお住まいのリフォームにご利用いただけます。

たとえば

- キッチンや洗面化粧台などの水回りを最新の設備に交換したい
- テレビボードやシューズボックス、各部屋の収納を使いやすくおしゃれなものに変えたい

ウォームアッププラン | P.7

リビング、バスルーム、窓枠など、寒さの厳しい時期でも暖かく過ごせるリフォームプランをご用意いたしました。

たとえば

- 冬は窓周りが寒く結露もひどいので解消したい
- 断熱材を最新のものに入れ替えて暖房効率のいい家に住みたい
- 寒い冬場にもひやっとしない快適な浴室にしたい

メイクアッププラン | P.7

屋根や外壁をリフォームすることで、今のお住まいを美しく強い住宅に再生いたします。

たとえば

- 屋根や外壁が古くなってきたのできれいにリフォームして防水も維持したい
- 壁紙や床材、建具などを交換し部屋をおしゃれに模様替えをしたい
- 定期的なワックスがけが大変なので、20年長持ちするUVコーティングでフローリングをきれいに維持したい

ECOプラン(オール電化・スポット電化) | P.8

ECOプランは、太陽光発電やエコキュートなど環境に優しく経済効率の良い暮らしをご提案させていただきます。

たとえば

- 屋根に太陽光発電を設置したい
- 発電した電気を売電しないで蓄電池に貯めて自分で使いたい
- 給湯器をエコキュートに変えたりガスコンロをIHクッキングヒーターに変えたい
- トイレを節水タイプのものに変えたい

エクステリアプラン | P.8

お庭をもっと素敵に。開放感のあるデッキや室内に明るい光をもたらすサンルームなど外回りも快適に。

たとえば

- サンルームを設置し多目的空間を作りたい
- 庭にウッドデッキやタイルデッキを設けて、くつろぎ空間を作りたい
- 車が増えて駐車スペースが足りなくなったので追加したい
- お隣との境界に目隠しフェンスを作り、プライバシーを守りたい

マンションプラン | P.8

建物内部をすべて解体して最新の設備、ご希望の間取りにリノベーションします。仮住まいのご相談、中古物件のご紹介も承ります。

たとえば

- 建物内部をすべて解体しフルリノベーションをしたい
- 今の家族構成・ライフスタイルに合わせて間取りを大幅に変更したい
- 中古マンション購入と同時にリフォームもして新しい状態で入居したい

オールリフォームプラン「一進」

一条のオールリフォーム「一進」なら、外壁から屋根、内装に至るまで、お住まいのリフォームすべてをお任せいただけます。
一条オリジナル住宅設備の数々や、オール電化・スポット電化、床下断熱材施工など、責任施工体制でお客様の希望を叶えるきめ細かなご対応とご提案が可能です。

トータルな
管理体制だから
任せて安心



外装

種類やカラーバリエーションも豊富な外壁、色と質感にこだわったオリジナル屋根瓦など、より丈夫で長持ちする住まいに、そしてお客様のスタイルに合う外装をご提案させていただきます。



内装

一条オリジナル住設、高級ナラフローリングの床やエコクロス。自然素材や低ホルムアルデヒド「F☆☆☆☆」グレードの部材を使用するなど、健康的で心から満足できるお住まいを実現します。



2世帯住宅リフォーム

2世帯でお住まいの方の世代間での生活時間帯・食事の好みの違いや、プライベート空間の確保など多くのお悩みをリフォームで解決いたします。

一条オリジナル住設プラン

展示場で使用している一条オリジナル住宅設備をお住まいのリフォームにご利用いただけます。
海外の自社工場で、資材の調達から製造まで一貫して生産しています。
高品質な住宅設備をリーズナブルに、そして安定して供給すること。
自社生産にこだわる一条だからできるリフォームがあります。

テレビボード

テレビやオーディオなどをすっきり収納できる鏡面仕上げの高級リビングボードです。



カウンターキッチン

「スリムカウンター」、「ステップカウンター」、「ワイドカウンター」の3タイプからお選びいただけます。



シューズウォール

フロートタイプのシューズボックス。LEDダウンライトが、浮遊感を演出。



自社工場だからできる、
高品質住宅設備のご提案



ウォームアッププラン

寒い時期も、
暖かい暮らしを応援



家族でくつろぐリビング、一日の疲れを癒すバスタイム。一条では、より快適で気持ちの良い暮らしを応援するため、寒さの厳しい時期でも暖かく過ごせるリフォームプランをご用意いたしました。体感温度の急激な変化は身体に大きなストレスです。健康で楽しい毎日のために、一条のウォームアッププランを是非ご利用ください。



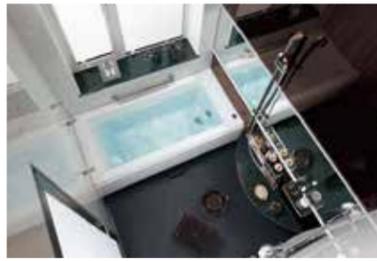
床下断熱材施工

床下の断熱材を入れ替えることで、床表面温度を室内とほぼ同じにすることができます。床下からくる冷気をシャットアウトし、室内の温度を外に逃がしにくくすることで、暖かく快適に過ごせます。



内窓施工

住まいの中でも熱の出入りの大きいのが窓です。内窓施工はスピーディな取り付けが可能で、断熱効果に優れ、冷暖房費の節約にもなります。冬の結露の軽減、また防音の効果もあります。



メイクアッププラン

美しさと
強さを備えた、
快適な住まいに



屋根や外壁は建物の印象にかかわる大事なポイントです。そして風雨などから大切な家族を守る重要な役割を担う部分でもあります。一条のメイクアッププランなら、美しさと強さを備えた快適な住まいのリフォームをご提案できます。屋根や外壁を新しくすることで、今のお住まいを美しく強い住宅に再生いたします。



外壁・屋根

一般的な有機系塗料に比べ寿命が長く、優れた耐候性を誇る「無機塗料」を使用し、美観と耐久性を兼ね備え色や質感にこだわる塗装工事を実現します。また、既存の外壁と屋根に新たな建材を被せるカバー工法もご用意しております。



床コーティング

一般的なワックスコートに比べ、高い耐久性と光沢度で注目のUVコート。約10年間リコート不要に加え、汚れにくく傷つきにくい、お手入れも簡単な費用対効果に優れたフロアコーティングです。



ECOプラン(オール電化・スポット電化)

環境に配慮した、
省エネルギー住宅



住宅の省エネルギー化は、環境問題を考える上で重要な対策の一つです。家庭から排出されるCO₂の量は全排出量の中で大きな比重を占め、家の中で利用するエネルギー消費量を抑えることが、これからの住まいに求められている課題と言えます。一条のECOプランは、環境に優しく経済効率の良い暮らしをご提案させていただきます。

太陽光発電・蓄電池

太陽光という自然エネルギーを使い、自宅発電することでエネルギーの自立を目指します。太陽光発電の設置から10年経過し売電価格が安くなってしまった方は、発電した電気を自家消費でき災害時にも心強い蓄電池もお勧めです。

エコキュート

屋外の空気の熱を自然冷媒のCO₂に移し、圧縮して高温(約130℃)にすることで、従来の消費電力の1/3のエネルギーでお湯を沸かせます。また大きな貯湯槽は災害時の非常用水源にもなります。

エクステリアプラン

生活の変化にあわせて外回りも快適に使えるようお手伝いいたします。お庭スペースを利用したデッキやサンルーム、駐車スペースの増設やカーポートの設置など多彩なプランとバリエーションで暮らしを豊かにします。



解放感と
くつろぎに
満ちた空間に

ウッドデッキ・タイルデッキ

リビングとデッキをつなげてくつろぎの空間を演出します。多彩なバリエーションで、お客様のお庭に合わせてアレンジも自由自在です。

サンルーム

お庭とつながるマルチスペースとして使い方はさまざま。開口機能で風をしっかりと取り込むので洗濯物が乾きやすく、UVカットで明るい光をもたらしながら暑さを抑えることができます。

マンションプラン

トータルで
ご提案する
リノベーション



建物内部を全て解体して最新の設備、ご希望の間取りにリノベーションします。家族構成の変化に応じて使いやすい間取りにしたい方や、中古マンション購入とリノベーションをセットでお考えの方にお勧めです。仮住まいの相談・資金計画・中古物件のご紹介などすべてお任せください。

住宅設備

水回り設備はお掃除がしやすく収納量も豊富な節水タイプの最新設備をご用意。古くなったフローリングや絨毯張りを防音フロアに張り替え、傷がある、汚れが落とせない建具類もすべて新しくなりますので、新築のような仕上がりになります。

間取り変更

部屋をつなげて広いリビングにしたり、閉鎖的なキッチンを明るく開放的なオープンキッチンにしたり、今の家族構成・ライフスタイルに合わせた自分たちだけの空間にリノベーションいただけます。

リフォーム館

一条リフォーム館は憧れを叶える出発点です。

「徹底追求した性能」と「選び抜いた住設の各部」を間近でご覧いただき触れていただくことができます。
他のショールームでは見ることのできない一条オリジナル商品を是非ご覧ください。
皆様のお越しを心よりお待ちしております。

■ ショールームエリア



リビング・ダイニングに実際のインテリアを配置しリアリティーのある暮らしをイメージできます。さらに使い勝手の良さを体感いただけるキッチンコーナー、快適で多機能な浴室・サニタリーコーナー、収納力の高いウォークインクローゼットなどを揃えた収納コーナー、個性ある表情をつくりだす屋根・外壁・玄関もご覧いただけます。

- ⑭セゾンFタイプルーム ⑮i-smartコーナー ⑯キッチンコーナー ⑰浴室・サニタリーコーナー
- ⑱カーテン・インテリアコーナー ⑳収納コーナー ㉑外部サンプルコーナー

「実物を見てみたい」を
「さわって確かめたい」を
叶えるエリア



「なぜ優れているのか」
「他社とどこが違うのか」を
実感いただけるエリア

■ その他のエリア



打合せルーム



キッズコーナー

- ㉒土地活用模型コーナー ㉓IH体験コーナー
- ㉔多目的コーナー ㉕キッズコーナー

■ 比較・体験エリア



換気による熱逃げを最大限に抑えながら、花粉やPM2.5の侵入を防ぐ「ロスガード」、防犯性・断熱に優れた世界トップクラスの樹脂サッシ。家を支える基礎部分の断面から、鉄筋の太さや厚みなど、地震に対する強さをご覧いただけます。

- ①熱交換器体験 ②フィルター性能比較 ③遮音性能 ④サッシ遮熱(夏) ⑤サッシ遮熱(冬)
- ⑥サッシ性能比較 ⑦断熱材性能比較 ⑧素材断熱性能比較 ⑨地盤コーナー
- ⑩防蟻コーナー ⑪メンテナンスコーナー ⑫基礎比較コーナー ⑬防火比較コーナー

一条スタンダードホール・リフォーム館

〒984-0042 宮城県仙台市若林区大和町5丁目32-12 駐車場 完備
サンライズマンション大和1F

TEL.022-239-1711 / FAX.022-782-2580

◎見学には事前のご予約が必要となります

お問合せ・ご相談はお電話またはwebから

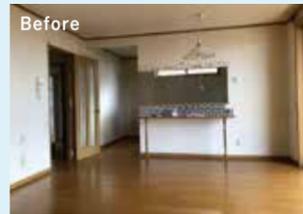
☎ 0120-186-689

至仙台
↑至古川
産業道路
Honda Cars 若林
● 第一貨物
平塚寿司
六丁目交差点
地下鉄東西線 六丁目の目駅
七十七銀行 六丁目支店
一条スタンダードホール リフォーム館
サンライズマンション大和 駐車場
ベガスベガス 大和店
バス停 大和
バス停 大和
GS
浦町歩道橋
浦町歩道橋前バス停
● 市立蒲町中学校
↓至福島

リフォーム実例.1

3世帯住宅リフォーム

オールリフォームプラン「一進」①



Data
 家族構成
 9人家族
 築年数
 21年

息子さん夫婦と同居するためのフルリフォーム

3世代で住むため1階部分に寝室を増築し、水回りは世帯ごとに新設して間取りも大幅に変更しました。それぞれのプライバシー空間も確保しつつ、家族団らんができる共有スペースができてとても満足です。

LDK改装工事1

オールリフォームプラン「一進」②



Data
 家族構成
 9人家族
 築年数
 21年

親世帯と同居するため2階に新たにLDKを新設しました

2階の寝室と洋室2部屋をつなげて新たにLDKにリフォームしました。家事をしながらでも小さなお子様に目が届くように間取りを考え、ホワイトを基調としたトータルコーディネートで、憧れのマイホームへと生まれ変わりました。

LDK改装工事2

オールリフォームプラン「一進」③



Data
 家族構成
 9人家族
 築年数
 21年

息子世帯と同居するためコンパクトだったリビングを大きくしました

家族が増えたことで窮屈に感じていたリビングをとなりの和室とつなげて、みんなが集まれる広々とした共有スペースに生まれ変わりました。収納スペースも充実しているので、ものが増えやすいリビングもスッキリ収納できます。

キッチン交換工事

一条オリジナル住設プラン①



Data
 家族構成
 4人家族
 一条工務店 築年数
 20年

展示場で気に入った一条オリジナルキッチンをそのままご自宅に

2世帯増築工事に伴って展示場で一目惚れしたキッチンを2階の息子夫婦エリアに設置しました。食器棚と家電収納も同じシリーズで提案していただいたことでトータルコーディネートができました。

Flow 『一進』リフォームの流れ

お見積りは無料です

Step.1

リフォームご相談

お問合せフォームまたはお電話にてお申し込みください。専門のスタッフが対応させていただきます。

☎ 0120-186-689



Step.2

ご要望の聞き取り及び現地確認

お客様のお宅に伺い、建物を確認させていただきます。どのようなリフォームをお考えなのかご要望をお伝えください。

Step.3

ご提案提出

リフォーム内容のご提案及び見積もりをご説明させていただき、ご満足いただけるまで打ち合わせさせていただきます。

ご契約

Step.4

仕様打ち合わせ

住宅設備の色や壁紙の柄など、詳細箇所を打ち合わせにて決定していきます。

Step.5

工事着工・現場管理

現状報告、連絡、相談をしっかり行いながらご安心いただけるよう円滑に工事を進めます。

完成・お引渡し

アフターメンテナンス

お困りのことがございましたらスタッフ一丸となって対応させていただきます。

リフォーム実例.2

洗面室工事

一条オリジナル住設プラン②



Data
 家族構成
 4人家族
 一条工務店 築年数
 20年

収納たっぷりの一条オリジナル洗面化粧台で洗面室もスッキリ

2階の増築部分に新たに水回りスペースを造り、一条オリジナル洗面化粧台を設置しました。タオル類だけでなく、水回りに必要なものや下着類まで収納できる大容量タイプを選んだので洗面室がすっきりきれいに使えています。

ユニットバス交換工事

ウォームアッププラン



Data
 家族構成
 2人家族
 築年数
 21年

断熱浴槽で1日の疲れを癒すお風呂にリフォーム

寒い季節はひやっとする浴室を断熱材で囲まれたユニットバスに交換し、足元もひやっとしない快適なバス空間に生まれ変わりました。カビの発生でお掃除が大変だった浴室が、サッと擦るだけで簡単にお掃除ができるお風呂になり大満足です。

屋根・外壁塗装工事

メイクアッププラン



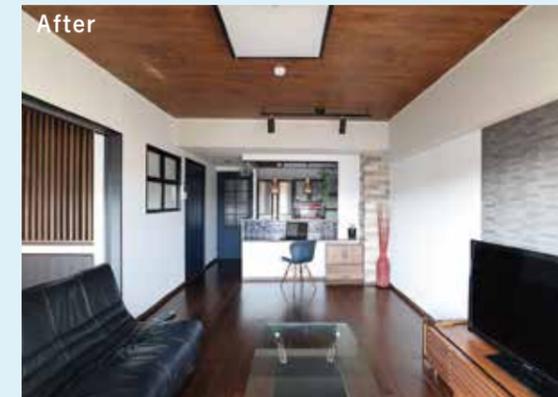
Data
 家族構成
 2人家族
 一条工務店 築年数
 25年

長持ちする無機塗料を使って安心のメンテナンス

前に外壁を塗装してから15年が経過し、色も褪せて防水も心配だったので、劣化しにくくメンテナンスサイクルの長い無機塗料を使用した塗装工事をしていただきました。

マンションリノベーション工事

マンションプラン



Data
 家族構成
 3人家族
 築年数
 25年

築25年のマンションが新築のように生まれ変わりました

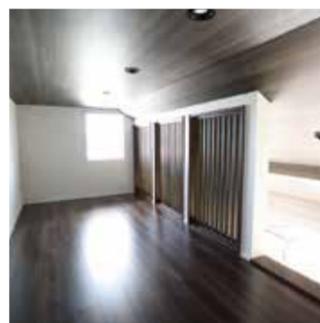
10年前に中古で購入したマンションをフルリノベーションしました。光を遮っていた壁は撤去し、室内窓を新設したことで部屋全体が明るく、開放感のある空間になりました。和室だったスペースは洋室に変更し、押し入れだった箇所の上部にはロフト風のキッズスペースを作り、遊び心を加えました。

+α こだわりのリフォーム事例



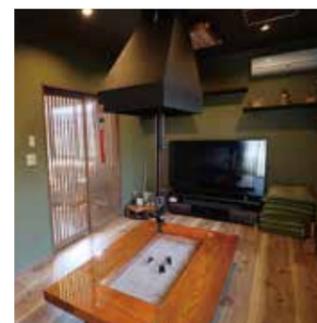
キッズスペース リフォーム

もともと和室の押し入れだった場所を下は収納、上をキッズスペースにリフォームしました。子供も自分の空間ができて大喜びです。



趣味の部屋 リフォーム

屋根裏だったスペースを改装して趣味に使える広々としたロフトにリフォームしました。家族団らんと自分の趣味の時間、どちらも大切にできるお部屋です。



囲炉裏部屋 リフォーム

家に囲炉裏が欲しいという若い頃からの夢を叶えました。仲間を集めての宴会スペースとして、夫婦で火を眺めながらしみじみと晩酌をするお部屋として、囲炉裏がある暮らしは毎日があたたかいです。



テレワーク部屋に リフォーム

在宅勤務の機会が増え、自宅でも集中して仕事ができるスペースにリフォームしました。会社ではできない自分好みのオフィス空間で快適テレワーク生活を送っています。

リフォームにも、一条クオリティ。

Reform
I c h i j o M i y a g i

一進
宮城

家は、性能。

株式会社 一条工務店
宮城